


Regione Piemonte
Provincia di Torino



Città di Rivoli

P
R
G
C

piano | regolatore | generale | comunale

Revisione ai sensi dell'art.17 L.R. 56/77 e s.m. e i.

PROGETTO DEFINITIVO

TAVOLE DI PIANO

C

4

Sviluppi del P.R.G.C. relativi al Centro Storico

Caselleto

Alpignano

Planezza

Rosta

Collegno

Grogliasco

Villarbaese

Rivoli

Orbassano

Torino

Tavola Unica

Scala 1 : 1.000

Base topografica Carta Tecnica numerata della Città di Rivoli

Aggiornamento cartografico ottobre 1999

Stato: marzo 2005

Fra il numero C-4-01

Il Sindaco

Dot. Guido Tallone

L'Assessore alla Pianificazione Territoriale

Arch. Marta Colombo

Il Segretario generale

Dot. Franco Ballo

Progetto: Area Programmazione e Sviluppo del Territorio

Il Dirigente dell'Area

Arch. Marcello Proi

Il responsabile del procedimento

Arch. Antonio Graziani

Progetto preliminare adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 123 del 16/12/2003


Progetto definitivo approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 47 del 15/04/2005

LEGENDA TAVOLA CENTRO STORICO

Sono stati distinti tipologicamente gli edifici compresi nei limiti delle espansioni dei vari periodi storici.

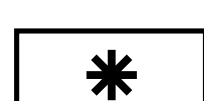
A margine sono state evidenziate le aree verdi pubbliche e le private, aventi particolare interesse paesistico ambientale

Limite del Centro Storico

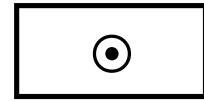


CLASSI TIPOLOGICHE

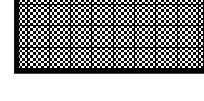
Edifici religiosi costruiti anteriormente al XX secolo




Edifici speciali civili



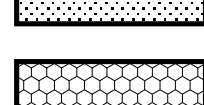
Case di originario impianto rurale inserite nel nucleo medioevale



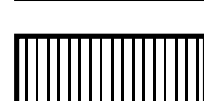
Case di originario impianto rurale impostate su lotto preordinato



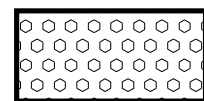
Case di originario impianto rurale esterne alle mura




Case in linea di impianto medioevale



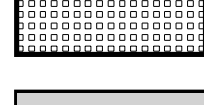
Riplasmazioni ottocentesche




Ville e palazzi con parco o giardino



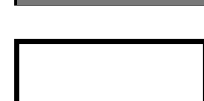
Palazzotti e case di pregio




Case di villeggiatura



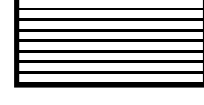
Edifici di nuovo impianto coerenti con il tessuto storico



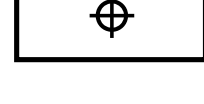
Edifici di nuovo impianto non coerenti con il tessuto storico




Bassi fabbricati e tettoie non coerenti con il tessuto del centro storico



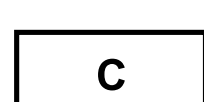
Parche e giardini / Aree verdi pubbliche e private aventi particolare interesse paesistico ambientale



Edifici di origine incerta per mancanza di supporto documentale




Entità di origine incerta per mancanza di supporto documentale emerse da sopralluogo e non presenti in cartografia

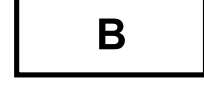


INTERVENTI PRESCRITTI

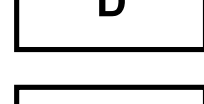
Restauro conservativo statico e architettonico




Risanamento conservativo




Ristrutturazione di tipo "A"



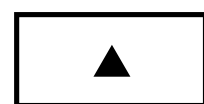
Ristrutturazione di tipo "B"



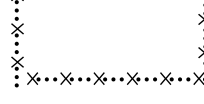
Demolizione di bassi fabbricati e tettoie




Mancanza di documentazione. Modalità di intervento prescritta successivamente alla presentazione dei titoli autorizzativi



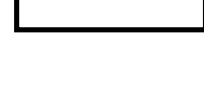
Edifici provvisori e/o temporanei a specifica destinazione




Manufatti isolati ed elementi architettonici di pregio




Masso erratico da valorizzare



Limite di completamento ambientale (I e II)



Limite di Piano di Recupero vigente (P.d.R.)



Piano di Recupero

